Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete

# JEGYZŐKÖNYV

Készült a Képviselő-testület 2024. november 21-én (csütörtök) 19 óra 5 perckor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

| | |
|---|---|
| Az ülés helye: | Kultúrház, Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 88. |
| Jelen vannak: | Almás Roland polgármester, Bobányné Mosonyi Kinga, Gáspár Lóránt, Schmidt Szabolcs és Szászi Adrienn képviselők |
| Tanácskozási joggal: | dr. Balogh Tamás jegyző<br>Tököli Éva aljegyző |

Almás Roland polgármester köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Tájékoztatta a képviselőket, hogy az első napirendi pontot le kell venni a napirendről, mert a pályázatíró nem tudott tovább várni, máshol is időpontja volt.
A napirend előtt Schmidt Szabolcs alpolgármester javasolta egyebek napirendi pont felvételét a napirendek közé.
A képviselő-testület a módosított napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

## NAPIRENDI PONTOK

1.) Döntés a helyi adókról szóló 13/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.
Előadó: Almás Roland polgármester

2.) Döntés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról.
Előadó: Almás Roland polgármester

3.) Döntés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.
Előadó: Almás Roland polgármester

4.) Döntés bérleti díjak felülvizsgálatáról.
Előadó: Almás Roland polgármester

5.) Egyebek.

**1.) napirendi pont tárgyalása:** **Döntés a helyi adókról szóló 13/2015.(IX.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az írásbeli előterjesztést, és nem javasolta módosítani a hatályos adó rendeletet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2024. (XI.21.) határozata

**Adómértékek felülvizsgálatáról.**

A képviselő-testület a helyi adókról szóló 13/2015. (IX.29.) önkormányzati rendeletében megállapított helyi adók mértékét felülvizsgálta, azokat változatlanul hagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

**2.) napirendi pont tárgyalása:** **Döntés a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról.**

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az előterjesztést, és javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

75/2024. (XI.21.) határozata

**A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsába tag delegálásáról.**

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsában 2024. december 1. napjától az önkormányzati választási ciklus végéig Szabadszentkirály községet delegáltként Szentlőrinc Város Polgármestere, Vörös Sára képviselje.
A delegált a Társulási Tanácsban szavazatával teljes körűen képviseli Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületét.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

**3.) napirendi pont tárgyalása:** **Döntés a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.**

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Almás Roland polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a közös önkormányzati hivatal alkalmaz egy belső ellenőrt, aki valamennyi önkormányzat tekintetében látja el feladatát. Az ő jövő évi munkatervét kell megtárgyalni és elfogadni, valamint szintén dönteni szükséges a 2025-2029. közötti időszak Stratégiai Ellenőrzési Tervéről. Javasolta a napirend megtárgyalását és az előterjesztések elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag - 5 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

76/2024. (XI.21.) határozata

**A 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.**

1.) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési tervét megismerte, azt a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2025. évi belső ellenőrzési tervnek az év folyamán szükséges módosításait jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

**4.) napirendi pont tárgyalása:** **Döntés bérleti díjak felülvizsgálatáról.**

(Írásbeli előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester az előterjesztés szerinti bérleti díjakról elmondta, hogy a kultúrháznál a kisterem bérleti díját mindenképpen ki kellene venni, mert fizikailag nem leválasztható a két helyiség.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye szerint más összeget kellene megállapítani fűtési szezonban, illetve azon kívül. Nem érti, hogy miért nem az önkormányzat fizeti a szolgálati lakások közüzemi számláit abban a formában, hogy utána továbbszámlázná a bérlők számára. Kevesli a 2 lakás bérleti díját és szeretné tudni, hogy a befizetések hogy állnak.

dr. Balogh Tamás jegyző tájékoztatta a képviselőket arról, hogy fizetési meghagyással eljárás indult a kintlévőség ügyében.

Szászi Adrienn képviselő szerint fel kell szólítani, hogy mutassák be a befizetett közüzemi számláikat.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő a földterületek bérbe adása kapcsán szeretné tudni, hogy miért különböző időpontokban és különböző összegek vannak megállapítva.

Almás Roland polgármester elmondta, a szerződések különböző időpontban, hosszú távra lettek kötve, az előző alpolgármester ragaszkodott ahhoz, hogy a korábbi bérlő, az Mg. Zrt. bérelje tovább, ne adják az ő szüleinek azt a részt is bérbe, arra hivatkozva, hogy segíti a falut a Zrt. Korábban felvetődött a képviselők részéről, hogy kauciót is kellene kérni a használatba adásokkor, így például a szociális étkező, a kultúrház vagy a tornaterem esetén.

Schmidt Szabolcs alpolgármester javasolta, hogy ezt a napirendet még jobban beszéljék át, ne hozzanak ma érdemi döntést.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

77/2024. (XI.21.) számú határozata

**A bérleti díjak felülvizsgálatáról.**

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálatáról szóló döntést elnapolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

**5.) napirendi pont tárgyalása: Egyebek.**

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése a polgármesterhez, hogy a hőszivattyúval történt-e előrelépés?

Almás Roland polgármester válaszában elmondta, hogy túlfeszültség miatt ment tönkre, a cseréjét a kivitelező már elindította, ami nekik 870.000.-Ft. költség lesz.

Schmidt Szabolcs alpolgármester látta, hogy a könyvtárban 50.000.-Ft.-os gázszámla volt, pedig alig használják a helyiséget. Javasolta, hogy WIFI-s termosztátot szereljenek be, amivel lehet szabályozni a hőmérsékletet. Kérdése, hogy a gyógyszertár felújítás szerződésének mellékleteit meg lehet-e nézni valahol? További kérdése, hogy a műszaki ellenőr dolgozott-e már az önkormányzatnak?

Almás Roland polgármester jó ötletnek tartja a WIFI jellel működő termosztát felszerelését, egyben elmondta, hogy a gyógyszertár felújításával kapcsolatban minden irat megtalálható a Kirendeltségen, és természetesen bele lehet nézni. A műszaki ellenőr dolgozott már az önkormányzatnak, a tornateremnél látott el ilyen feladatokat.

Schmidt Szabolcs alpolgármester emlékeztette a polgármestert, hogy a november 6.-án tartott ülésen úgy módosították a helyi rendeletet, hogy a létfenntartási támogatás iránti kérelmek elbírálásának hatásköre a képviselő-testületé. Tudomása van róla, hogy a testületi ülés után érkezett kérelemről a polgármester döntött. Tudni szeretné azt is, hogy mivel indokolta a kérelmét a kérelmező?

Almás Roland polgármester a szociális ügyintézővel történt egyeztetés után hozott döntést a segély kérelemről, többször rákérdezett, hogy biztosan neki kell-e dönteni. A kérelmező gyermekének élelmiszerre kérte a támogatást.

Tököli Éva aljegyző tájékoztatásul elmondta, hogy a rendelet módosítása 2024. november 19-én lépett hatályba.

Almás Roland polgármester megköszönte részvételt, és a testületi ülést 19 óra 35 perckor bezárta.

Kmf.

Almás Roland
polgármester

Szabadszentkirály Község Önkormányzata

dr. Balogh Tamás
jegyző