

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Képviselő-testület 2026. február 11-én (szerda) 16:00 órakor megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatala, Szabadszentkirály, Petőfi S. u. 90.

Jelen vannak: Almás Roland polgármester, Schmidt Szabolcs alpolgármester, Bobányné Mosonyi Kinga, Gáspár Lóránt és Szászi Adrienn képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Balogh Tamás jegyző
Horváth Zsófia jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről jelen van: Balán Lajos és Hárs János

A képviselő-testület tagjai az ülés megkezdése előtt indítványozták hangfelvétel készítését. Almás Roland polgármester javasolta, hogy döntsenek a hangfelvétel készítéséről.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag –5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II. 11.) határozata

Hangfelvétel készítéséről

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a képviselő-testületi ülésen diktafon használatát rendeli el, hangfelvétel készítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester
dr. Balogh Tamás jegyző

Almás Roland polgármester köszöntötte a megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, majd javaslatot tett a napirendi pontokra. A képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D I P O N T O K

- 1) Szabadszentkirály belterület 305 hrsz-ú, és 304 hrsz-ú megjelölésű ingatlan törzsvagyontól történő kivonása és átminősítése, ennek alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2015.(IV.24.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Almás Roland polgármester

- 2) Döntés Szabadszentkirály, Petőfi S. u. 21. ingatlan értékesítéséről (régí óvoda).
Előadó: Almás Roland polgármester
- 3) Döntés Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének elfogadásáról.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 4) Tájékoztató vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről.
Előadó: Bobányiné Mosonyi Kinga jogi- és ügyrendi bizottság elnöke
- 5) Döntés kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 6) Döntés Szabadszentkirály, 209/4., 209/5. hrsz.-ú ingatlanok iránti vásárlási kérelemről.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 7) Döntés Magyar Falu Programban meghirdetett pályázatban való részvételtől.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 8) Döntés „Orvosi eszközbeszerzés” pályázathoz kapcsolódó ajánlattételi felhívás kibocsátásáról.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 9) Döntés a Versenyképes Járások Programban elnyert támogatás felhasználásához kapcsolódóan benyújtott árajánlatokról.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 10) Eljárást lezáró döntés „*Csapadékvíz-elvezetés - 2025*” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban.
Előadó: dr. Balogh Tamás jegyző
- 11) Döntés Vidolovics Endréné kérelméről.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 12) Döntés a 100.000,- Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalások kifizetésének engedélyezéséről.
Előadó: Almás Roland polgármester
- 13) Döntés Szabadszentkirályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelméről.
Előadó: Almás Roland polgármester

Zárt ülés:

- 14.) Döntés létfenntartási támogatások iránti kérelmekről.
Előadó: Almás Roland polgármester

1.) napirendi pont tárgyalása: Szabadszentkirály belterület 305 hrsz-ú, és 304 hrsz-ú megjelölésű ingatlan törzsvagyomból történő kivonása és átminősítése, ennek alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2015.(IV.24.) önkormányzati rendelet módosítása.

(Írásbeli előterjesztés, határozati javaslat és rendelet-tervezet csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az írásos előterjesztést, a határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet, majd elmondta, hogy jelenleg a Szabadszentkirály belterület 305. és 304. hrsz.-ú ingatlanok az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet alapján forgalomképtelen ingatlanok, melyeket nem lehet értékesíteni. A rendelet módosításának célja, hogy ezeket az ingatlanokat az önkormányzatok tudják értékesíteni. Felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy a javaslatot vitassák meg és fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026. (II. 11.) határozata

Szabadszentkirály belterület 305 hrsz-ú, és 304 hrsz-ú megjelölésű ingatlan törzsvagyomból történő kivonása és átminősítése

- 1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Szabadszentkirály belterület 305 hrsz-ú, 2370 m² alapterületű „Kivett óvoda” megnevezésű ingatlant, továbbá a Szabadszentkirály belterület 304 hrsz-ú, 1296 m² alapterületű „Kivett beépítetlen terület ”megnevezésű ingatlant a forgalomképtelen vagyoni körből forgalomképes vagyonná átminősíti.
- 2.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen az Önkormányzat tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásból történő törlését követően az ingatlanok vagyonsztervből és a számviteli nyilvántartásból történő kivezetése iránt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Almás Roland polgármester,
dr. Balogh Tamás jegyző

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

**Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2026. (II. 11.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2015. (IV. 24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A polgármester az önkormányzati rendelet kihirdetése idejére 5 perc szünetet rendel el.

**2.) napirendi pont tárgyalása: Döntés Szabadszentkirály, Petőfi S. u. 21. ingatlan
értékesítéséről (régii óvoda)**

(Határozati javaslat és szerződés-tervezet csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a Szabadszentkirály, Petőfi S. u. 21. szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslatot, valamint az adásvételi szerződés tervezetét. Ezt követően felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy döntsenek az ingatlan értékesítéséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2026. (II.11.) határozata

**Szabadszentkirály belterület 305. és 304. hrsz.-ú önkormányzati
tulajdonú ingatlan értékesítéséről**

1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szabadszentkirály, Gerde, Pécsbagota és Velény Község Önkormányzatok közös tulajdonát képező Szabadszentkirály belterület 305. helyrajzi számú, 7951 Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 21. szám alatt található 2370 m² nagyságú „kivett óvoda” megnevezésű önkormányzati ingatlant értékesíti Kántor Judit részére 20.000.000,- Ft+ÁFA vételárért.

2.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szabadszentkirály, Gerde, Pécsbagota és Velény Község Önkormányzatok közös tulajdonát képező Szabadszentkirály belterület 304. helyrajzi számú, 7951 Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 22. szám alatt található 1296 m² nagyságú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű önkormányzati ingatlant értékesíti Kántor Judit részére 1.000.000,- Ft+ÁFA vételárért.

3.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a fent megjelölt ingatlan önkormányzati tulajdonból értékesítésre kerüljön a fenti vételár ellenében, a hatályos jogszabályok és az önkormányzat vagyonrendelete előírásainak megfelelően.

4.) Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján – az adásvételi szerződéssel érintett – a nemzeti vagyon körébe tartozó

önkormányzati vagyon átruházható és az ingatlanra a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg, mivel a vételár meghaladja a hivatkozott törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. az államot megillető elővásárlási joggal a törvényben előírt határidőn belül ne éljen, vagy arról a határidőn belül lemondjon.

5.)A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevővel az adásvételi szerződést aláírja, gondoskodik az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírásáról, valamint teljes körűen eljárjon az értékesítés lebonyolítása során.

6.)A Képviselő-testület az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges feladatok elvégzésével Dr. Dániel Balázs ügyvédet bízta meg.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Almás Roland polgármester

**3.) napirendi pont tárgyalása: **Döntés Szabadszentkirály Község Önkormányzat
Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének
elfogadásáról****

(Írásos előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a képviselő-testület 2026. évi munkatervéről szóló előterjesztést, majd felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy a tervezetet vitassák meg.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy számára nem megfelelőek az időpontok. Szászi Adrienn képviselő elmondta, hogy neki sem jók az időpontok, ezt az előterjesztést így nem tudja elfogadni.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy ki készítette a munkatervet?

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a közös önkormányzati hivatal dolgozója, Vincze Míra készítette. Felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a munkatervről.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy az rendben van, hogy nem fogadják el, kérdése, hogy hogyan lehetne megoldani, hogy mindenkinek megfeleljen?

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye szerint az SZMSZ módosításával kellene megoldani, mert abban lehet rögzíteni az időpontot.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a munkatervet azért készítik, mert a nyolc önkormányzat, hét nemzetiségi önkormányzat, valamint társulás üléseit tervezhető módon szeretnék összehívni.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy nem fogja a munkahelyét feláldozni azért, hogy a munkaidőben tartott testületi ülésekre ideérjen.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy megérti a képviselők álláspontját, azonban mikor képviselőként jelöltették magukat, akkor is tudták, hogy mindez kötelezettségekkel jár. Ismertette, hogy a jogszabály feljogosítja a képviselőket és a munkáltatót is kötelezi, hogy a dolgozót felmentse a munkavégzés alól annak érdekében, hogy részt tudjon venni a testületi üléseken. Elmondta, hogy a munkaterv arra az öt rendes testületi ülésre vonatkozik, amelyek előre tervezhetők az évben. Amennyiben rendkívüli testületi ülés összehívására van szükség, azokat szintén a polgármester fogja összehívni.

Szászi Adrienn képviselő véleménye szerint lehet tervezni 17.00 órai időpontot is.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy ki miatt kellett hétfőn 10.00 órára összehívni testületi ülést?

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy 8 település polgármesterével egyeztettek a testületi ülések összehívásáról, hiszen továbbra is a polgármester feladata és kötelezettsége összehívni a testületi ülést. Egyetlen testületnél sem volt probléma, mindenhol munkaidőben volt.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy beszélt a kormányhivatallal, ahol erről a kérdésről azt a felvilágosítást adták, hogy egyelőre még a hivatalnak kell kiszolgáltatnia a képviselő-testületet.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a hivatalban a kollégák és ő is heti 40 órás munkarendben dolgoznak. Elmondta, hogy össze fogják hívni a testületi ülést a képviselők kérésének megfelelően, azonban, mivel a közös hivatalnak nincs finanszírozása ilyen célra, a kollégák túlórájának költségeit ki fogják számlázni Szabadszentkirály község Önkormányzata részére. Ezekkel a feltételekkel át fogják szervezni Szabadszentkirály esetében az időpontokat, a költségeket pedig meg fogja téríttetni. Javasolta, hogy a képviselő-testület ne fogadja el az előterjesztésben szereplő munkatervet, készíteni fognak egy újat a következő testületi ülésre, azonban az öt rendes ülést mindenképpen meg kell tartani.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy eddig mindig munkaidő után volt a testületi ülés. A tervezetben szereplő időpontok

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a tervezetben a dátumok változatlanul fognak maradni, az időpontok fognak módosulni.

Almás Roland polgármester javasolta, hogy a következő testületi ülést 2026. március 9. napján tartsák 16:30 órakor.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérése, hogy a költségvetés tárgyalása előtt üljenek össze, és beszéljék át részletesen.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő javasolta, hogy a tartalék összeg elosztását beszéljék át közösen.

Almás Roland polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a módosított munkatervet úgy, hogy valamennyi tervezett testületi ülés dátuma megmarad, időpontja azonban 16 óra 30 percre módosul.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2026. (II.11.) határozata

**Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. évi munkatervéről**

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
2026. évi munkatervét jóváhagyja.

Felhívja a Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzőjét, hogy a munkatervben szereplő napirendi pontok
előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Balogh Tamás jegyző

4.) napirendi pont tárgyalása: Tájékoztatás vagyonyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről

(Határozati javaslat csatolva.)

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő, a Jogi- és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy valamennyi képviselő határidőben leadta vagyonyilatkozatát, majd javasolta, hogy a képviselő-testület döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2026. (II.11.) határozata

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

A képviselő-testület Bobáyné Mosonyi Kinga, a Jogi- és Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatását a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről tudomásul vette, a képviselő-testület valamennyi tagja leadta vagyonyilatkozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

5.)napirendi pont tárgyalása: Döntés kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről

(Írásos előterjesztés és határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezéséről szóló előterjesztést, majd javasolta, hogy a képviselő-testület döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2026. (II.11.) határozata

Iskolai körzethatárok tervezésének véleményezéséről

A képviselő-testület megtárgyalta a Szigetvári Tankerületi Központ TK/020/00379-5/2025. számú, a 2026/2027-es tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzethatár tervezetét.

A képviselő-testület egyetért a Szigetvári Tankerületi Központ által kijelölt körzethatárral, mely szerint a Szentlőrinci Általános Iskola Zsigmond Király Általános Iskola Tagintézménye kötelező felvételi

körzete Szabadszentkirály, Gerde, Pécsbagota és Velény községek közigazgatási területére terjed ki.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Almás Roland polgármester

6.)napirendi pont tárgyalása: Döntés Szabadszentkirály, 209/4., 209/5. hrsz.-ú ingatlanok iránti vásárlási kérelemről

(Határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette Osztopányi Ferenc és Fazekas Krisztina telekásárlási kérelmét, tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy kérelmezők a testületi ülést megelőzően a 209/6. hrsz.-ú telekre is beadták vételi szándékukat. Javasolta, hogy a képviselő-testület értékesítse a három telket a kérelmezők részére 1.200.000,- Ft+ÁFA vételárért ingatlanonként.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2026. (II.11.) határozata

Szabadszentkirály belterület 209/4., 209/5. hrsz. és 209/6. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítéséről

- 1.) Szabadszentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadszentkirály 209/4., 209/5. és 209/6. helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonban álló ingatlan értékesítésére vonatkozó ajánlatot, és az alábbi határozatot hozza:
- 2.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a Szabadszentkirály belterület 209/4., 209/5. és 209/6. helyrajzi számú ingatlanok megvásárlására benyújtott vételi szándéknyilatkozatot, és az ingatlanokat értékesíti Osztopányi Ferenc és Fazekas Krisztina vevők részére egyenként 1.200.000,- Ft+ÁFA vételárért.
- 3.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a fent megjelölt ingatlanok önkormányzati tulajdonból értékesítésre kerüljenek a fenti vételár ellenében, a hatályos jogszabályok és az önkormányzat vagyonrendelete előírásainak megfelelően.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevővel az adásvételi szerződést aláírja, gondoskodjon az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírásáról, valamint teljes körűen eljárjon az értékesítés lebonyolítása során.
- 5.) A Képviselő-testület az ingatlan adásvételével kapcsolatos szerződés elkészítésével, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges feladatok elvégzésével Dr. Dániel Balázs ügyvédet bizza meg.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Almás Roland polgármester

7.napirendi pont tárgyalása: Döntés Magyar Falu Programban meghirdetett pályázatban való részvételtől

(Írásos előterjesztés, határozati javaslat és árajánlatok csatolva.)

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület már az előzőekben megbeszélte, hogy a Magyar Falu Program keretében temető felújításra nyújtanak be pályázatot. Elmondta, hogy kértek árajánlatokat, a bruttó pályázható összeg 5.117.000,- Ft, ebből a projektmenedzment, a tervező, a műszaki ellenőr és a nyilvánosság biztosítása 381.000,- Ft-ba kerül, így összesen 5.498.000,- Ft összegre kell pályázniuk. Ezen felül a pályázati díjat kell megfizetniük, ami 65.000,- Ft+ÁFA. Ismertette a beérkezett árajánlatokat.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy a temetői járda készítésére kapott még egy árajánlatot. Ismertette Bogdán József egyéni vállalkozó árajánlatát a temetői járda elkészítésére. Véleménye szerint, ha kihagynák a pályázatból a lámpákat, akkor elkészülhetne a járda körben a temetőben.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy amennyiben körbe elkészül a járda az autókat ki kell tiltaniuk a temetőből, mely megnehezíti a sírkövesek dolgát is. Ezt követően javasolta, hogy adjanak be pályázatot a Magyar Falu Program keretében temető felújítására, melyben szerepel 180 fm járda 1,2 m szélességben, valamint 2 db urnafal.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2026. (II.11.) határozata

**Magyar Falu Program keretében
meghirdetett pályázatban való részvételtől**

1) Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/TKIF. kódszámú temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése című pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani, az önkormányzati temető felújítására.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, szerződések és egyéb szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Almás Roland polgármester

Határidő: 2026. február 16.

8.)napirendi pont tárgyalása: Döntés „Orvosi eszközbeszerzés” pályázathoz kapcsolódó ajánlattételi felhívás kibocsátásáról

(Ajánlati felhívás tervezete csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette az Orvosi eszközbeszerzés pályázathoz kapcsolódó ajánlattételi felhívás tervezetét, majd javasolta, hogy a képviselő-testület az ajánlattételi felhívást küldje meg a KRINOR Bt., az ADRIA-Üzletház Kft., valamint a V.I.P.A-Trade Kft. részére.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

9/2026. (II.11.) határozata

**TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-39 azonosítószámú,
„Gazdaságélénkítő tevékenységfejlesztés megvalósítása
Szabadszentkirály településen” című pályázat
megvalósításához kapcsolódóan gyógyszerügyi
működéshez szükséges eszközök beszerzésnek céljából
ajánlati felhívás kiküldéséről**

A képviselő-testület TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-39 azonosítószámú, „Gazdaságélénkítő tevékenységfejlesztés megvalósítása Szabadszentkirály településen” című pályázat megvalósításához kapcsolódóan gyógyszerügyi működéshez szükséges eszközök beszerzésnek céljából ajánlati felhívást bocsát ki.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás megküldéséről gondoskodjon az alábbi cégek részére:

- KRINOR BT. 7940 Szentlőrinc, Bertalan Püspök utca 11.
- ADRIA Üzletház Kft. 7900 Szigetvár, József A. u. 66/5.
- V.I.P.A – Trade Kft. 7668 Keszü, Zrínyi u. 11.

A képviselő-testület az ajánlattételi felhívás megküldésének napját 2026. február 12. napjában, az ajánlattétel benyújtásának határidejét 2026. február 27. napjában, a tervezett elbírálás határidejét 2026. március 10. napjában, a tervezett szerződéskötés határidejét 2026. március 11. napjában határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

9.)napirendi pont tárgyalása: Döntés a Versenyképes Járások Programban elnyert támogatás felhasználásához kapcsolódóan benyújtott árajánlatokról

(Árajánlatok csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a Versenyképes Járások Programban elnyert támogatás felhasználásához benyújtott árajánlatokat, majd felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy az árajánlatokat tárgyalják meg.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester ismertette a kerti kiülőkre kapott árajánlatokat, elmondta, hogy egyikük 1.409.994,- Ft, másikuk 1.655.400,- Ft árajánlatot adott a 6 db kiülőre.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy buszváróra 336.000,- Ft áll rendelkezésükre, melynek esetében beton alapot kell készíteni, valamint az oldalainak borítását kell megoldani, illetve ülőkéket behelyezni. Elmondta, hogy az összes költségük 2.808.430,- Ft, míg a pályázatban 2.790.000,- Ft áll rendelkezésükre, így 18.000,- Ft körüli összeget saját költségvetésükből kell finanszírozniuk, hogy valamennyi fejlesztést meg tudják valósítani. A buszvárónak és a kiülőknek beton alapot kell készíteni, ennek megvalósítására Bogdán Józsefet szeretné felkérni.

Ezt követően javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a Topológia System Bt. térfigyelő kamerarendszer bővítésére adott 697.230,- Ft összegű ajánlatát, a VI-KÓ-VILL Bt. kandeláberek telepítésére adott 250.000,- Ft összegű ajánlatát, a buszváró, a víztartály, a napvitorla költségeit, valamint a kiülők költségét.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testület az árajánlatokat és a polgármester javaslatát elfogadta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2026. (II.11.) határozata

Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatás felhasználásához benyújtott árajánlatokról

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a Versenyképes Járások Program keretében elnyert támogatás felhasználására térfigyelő kamerarendszer bővítésére a Topológia System Bt. 697.230,- Ft összegű árajánlatát, kandeláberek kihelyezésére és telepítésére a VI-KÓV-VILL Bt. 250.000,- Ft összegű árajánlatát, esővízgyűjtő beszerzésére az Agro-Porta Kft. 25.000,- Ft összegű árajánlatát, napvitorla beszerzésére az Agro-Porta Kft. 34.250,- Ft összegű árajánlatát, 6 db kiülő beszerzésére Gergő István 1.320.000,- Ft összegű árajánlatát elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

10.)napirendi pont tárgyalása: Eljárást lezáró döntés „Csapadékvíz-elvezetés - 2025” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban

(Határozati javaslat csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a „Csapadékvíz-elvezetés – 2025.” pályázat közbeszerzési eljárásának bírálati jegyzőkönyvét, valamint az eljárást lezáró döntés javaslatát. Felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy a határozati javaslatot tárgyalják meg és fogadják el.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozati javaslatot megtárgyalta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2026. (II. 11.) számú határozata

Eljárást lezáró döntés „Csapadékvíz-elvezetés - 2025” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban

A Szabadszentkirály Község Önkormányzata (7951 Szabadszentkirály, Petőfi Sándor utca 90.) ajánlatkérő képviselő testülete, mint döntéshozó, az ajánlatkérő által a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint indított „*Csapadékvíz-elvezetés - 2025*” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban (továbbiakban: közbeszerzési eljárás vagy eljárás) – figyelemmel a bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakra – az alábbi döntést hozzuk:

1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítjuk.

2.) Az alábbi ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítjuk:

- **RADÁK Építőipari és Szolgáltató Kft.** (7530 Kadarkút, Fő utca 26.)

tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését megfelelően igazolta, illetve a benyújtott ajánlat megfelelnek a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

3.) Az alábbi ajánlattevőt nevezzük meg az **eljárás nyertesének**:

- **RADÁK Építőipari és Szolgáltató Kft.** (7530 Kadarkút, Fő utca 26.)

tekintettel arra, hogy ezen ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt tartalmazó megajánlást tartalmazó ajánlatot.

4.) Az alábbi ajánlattevők ajánlatát **érvénytelennek** nyilvánítjuk:

- **VÍZNYOMÓ Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (7831 Pellérd, József Attila utca 1.)

- **MVH-Force Zrt.** (7100 Szekszárd, Palánki út 41.)

tekintettel arra, hogy az ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősülnek, az ajánlatok egyéb módon nem felelnek meg az ajánlati, felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Határidő: azonnal, folyamatos

Felelős: Almás Roland polgármester

(Kérelem csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette Vidolovics Endréné kérelmét a csatolt előterjesztés szerint, majd elmondta, hogy a néhány évvel ezelőtt történt nagy esőzés során a házukat elöntötte a víz, ennek oka, hogy a szomszéd háza előtt be van szakadva a hídgyűrű, valamint föld, sár, kő van az árokban, amely eltömédélte az árkot, így a víz nem tud elfolyni. Ennek helyreállítása nagyjából 100.000,- Ft költséget jelent.

Hozzászólások:

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy ezt az önkormányzatnak kell helyreállítania?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy az árok önkormányzati területek, tehát nekik kell megoldani. Kettő hídgyűrűt kell cserélni, kell gép, ami felszedi a régi hídgyűrűt, valamint kiássa az árkot.

Schmidt Szabolcs alpolgármester véleménye szerint meg kell csináltatni, mivel már a közmeghallgatáson is felmerült ez a probléma. Az árok önkormányzati terület, tehát nekik kell megoldást találni.

Almás Roland polgármester javasolta, hogy még nyár előtt jönni fognak a csapadékvíz elvezetés című pályázat megvalósítására a kivitelezők, velük meg kell beszélni, hogy állítsák helyre a hídgyűrűt itt is.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy a csapadékvíz elvezetés pályázat befejezési határideje 2026. június 30. napja, így ha azok a kivitelezők nem állítják helyre a hídgyűrűt, akkor az önkormányzat vállalja a költségeket.

Almás Roland polgármester javasolta, hogy a vállalkozóval kössenek szerződést arra, hogy a Petőfi u. 82. előtti árkot és hídgyűrűt megjavítja.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát megtárgyalta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2026. (II. 11.) számú határozata

**Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 82.
szám előtti ingatlan hídgyűrű cseréjéről**

A képviselő-testület Vidolovics Endréné Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 81. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Szabadszentkirály, Petőfi Sándor u. 82. szám előtti ingatlan hídgyűrű cseréjéről és vízelvezető árok kotrásáról a „Csapadékvíz-elvezetés-2025.” pályázat kivitelezőjével történő szerződéskötés útján gondoskodik.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Almás Roland polgármester

12.)napirendi pont tárgyalása: Döntés a 100.000,- Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalások kifizetésének engedélyezéséről
(Számlák csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a Global Expert Tender Kft. 700.000,- Ft összegű számláját, amely a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódik, az X-R Copy Kft. 223.177,- Ft összegű számláját, amely a hivatal részére irodaszer vásárlásra vonatkozik, elmondta, hogy a számla összege meg lesz bontva a négy önkormányzat közös költsége lesz. Ismertette az E.ON Energiamegoldások Kft. 127.976,- Ft összegű számláját, mely a könyvtár gázzámlája, az E.ON Energiamegoldások Kft. 101.668,- Ft összegű számláját valamint a közvilágítás karbantartását végző SMHV Energetika Kft. 132.715,- Ft összegű számláját.

Hozzászólások:

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő véleménye szerint a könyvtár gázzámlája nagyon magas, tudomása szerint a közművelődési szakember decemberben táppénzen volt, januárban pedig a hivatal épületében tartózkodik, így a könyvtárat nem kellett fűteni, viszont a nemzetiségi önkormányzat rendszeresen használja az irodáját. Kérdése, hogy mit lehet kezdeni ezzel a helyzettel, hogy a nemzetiségi önkormányzat elfelejti lekapcsolni a fűtést, ők pedig százazreket fizetnek gázzámlára?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy már többször szólt a nemzetiségi önkormányzat elnökének, aki mindig elmondja, hogy ők lekapcsolják a fűtést, más azonban nem használja az épületet. Elmondta, hogy a gázkazán szerelő a jövő hét folyamán fog jönni, meg fogja nézni a gázkazánt, hogy nem-e meghibásodott.

Schmidt Szabolcs alpolgármester javasolta, hogy 1 hónapra biztosítsanak a nemzetiségi önkormányzat részére egy másik helyiséget, itt pedig zárják le a fűtést teljesen, így kiderülhet, hogy a kazán vagy a termosztát hibásodott-e meg.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a nemzetiségi önkormányzat most költött pályázati forrásból közel egy millió forintot a helyiségük felújítására.

Bobáyné Mosonyi Kinga képviselő javasolta, hogy beszéljék meg velük, hogy egy hónapra átköltöznék a régi iskola tánctermebe.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy beszélni fog a nemzetiségi önkormányzat elnökével, felajánlja nekik a tánctermet 1 hónap időtartamra.

Ezt követően javasolta, hogy a képviselő-testület döntsön a fenti számlák kifizetésének jóváhagyásáról.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester javaslatát megtárgyalta, majd egyhangúlag – 5 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2026. (II. 11.) számú határozata

Döntés a 100.000 Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalások kifizetésének engedélyezéséről

Szabadszentkirály Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Global Expert Tender Kft. 700.000,- Ft összegű, az X-R Copy Kft. 223.177,- Ft összegű, az E.ON Energiamegoldások Kft. 101.668,- Ft összegű, az E.ON Energiamegoldások Kft. 127.976,- Ft összegű, valamint az

SMHV Energetika Kft. 132.715,- Ft összegű számlájának kifizetését jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

13.)napirendi pont tárgyalása: Döntés Szabadszentkirályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelméről

(Kérelem csatolva.)

Almás Roland polgármester ismertette a nemzetiségi önkormányzat kérelmét a csatolt előterjesztés szerint, majd felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy a kérelmet tárgyalják meg.

Hozzászólások:

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy ő azzal a kéréssel fordult a jegyzőhöz, hogy nézzen utána annak, hogy a nemzetiségi önkormányzat költségvetése lehetővé teszi-e azt, hogy a buszt fenntartsák.

Schmidt Szabolcs alpolgármester kérdése, hogy pontosan mi a nemzetiségi önkormányzat kérése?

Almás Roland polgármester elmondta, hogy abban az állapotban, ahogy most van, ingyenesen átvinnék a busz tulajdonjogát és minden üzemeltetési költségét átvállalnák. A buszt helyben használnák, segítenének az iskolások, óvodások szállításában, tehát, ha az önkormányzatnak segítségre van szüksége, akkor biztosítanák a busz használatát. Véleménye szerint az, hogy a nemzetiségi önkormányzat miből fogja megjavíttatni a buszt és miből fogja fenntartani a buszt, az a nemzetiségi önkormányzat dolga, nem pedig az övék.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye szerint a felelős gazdálkodás mindenki feladata. Ő ezért kérte meg a jegyzőt, hogy ő vizsgálja meg azt, hogy a nemzetiségi önkormányzat költségvetése alkalmas-e a busz fenntartására.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ő azt a felvilágosítást kapta a nemzetiségi önkormányzat elnökétől, hogy a buszt nem a költségvetésükből szeretnék fenntartani, hanem létrehozni egy egyesületet, amely az önkormányzattal közösen fog dolgozni és így kívánják fenntartani a buszt.

dr. Balogh Tamás jegyző elmondta, hogy a pénzügyes kollégával történt egyeztetés során megtudta, hogy a nemzetiségi önkormányzat költségvetése a működésükre elég.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a nemzetiségi önkormányzat elnöke elmondta, hogy a létrejövő egyesület támogatásaiból fogják tudni fenntartani a buszt.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő elmondta, hogy arról volt szó, hogy a buszt értékesítik.

Almás Roland polgármester véleménye, hogy működésképtelen állapotban a busz csak néhány százezer forintot ér.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy a tűzoltó egyesület is kérte a buszt.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy a tűzoltó egyesület akkor tart rá igényt, ha megjavíttatják.

Schmidt Szabolcs alpolgármester elmondta, hogy mikor meghibásodott, megbeszélték, hogy nem költenek rá, hanem ebben az állapotban eladják.

Almás Roland polgármester elmondta, hogy ha a képviselő-testületnek az a szándéka, hogy nem adják oda a nemzetiségi önkormányzatnak, hanem legyen meghirdetve és értékesítve, akkor fel lesz téve a hirdetés, csak a testület határozza meg az árát. Elmondta, hogy ő örülne, ha itt maradna helyben a busz, mert ha szükségük lenne rá, akkor segítségükre lenne.

Bobányné Mosonyi Kinga képviselő véleménye, hogy ezt a roncs buszt, amivel folyamatosan csak a kiadások voltak, nem szabad megtartani sem nekik, sem a nemzetiségi önkormányzatnak.

Almás Roland polgármester javasolta, hogy az alpolgármester is, és ő is utánanézznek, hogy milyen összegért lehetne eladni üzemképtelen állapotban a falubuszt. Ezt követően javasolta, hogy szavazzanak a nemzetiségi önkormányzat kérelméről.

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kérelmet megtárgyalta, majd 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Szabadszentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2026. (II. 11.) számú határozata

Szabadszentkirályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelméről

A képviselő-testület a Szabadszentkirályi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelmét megtárgyalta, és úgy határoz, hogy a Szabadszentkirály Község Önkormányzata tulajdonában álló kisbusz ingyenes tulajdonba adását nem támogatja.

A képviselő-testület kifejezett szándéka a busz jelenlegi állapotban történő értékesítése.

Határidő: azonnal

Felelős: Almás Roland polgármester

Balán Lajos és Hárs János a testületi ülést elhagyta.

Almás Roland polgármester bejelentette, hogy a továbbiakban a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a tanácskozást, hogy megtárgyalja a 14.) napirendi pontot.

Kmf.



Almás Roland
polgármester



dr. Balogh Tamás
jegyző